STAROSTA OLSZTYŃSKI

BI-II.6743.7.106.2026.AS8

Olsztyn, 07 sierpnia 2026 r.

ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r., poz. 524 z późn. zm.) zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia z dnia 29 lipca 2026 r. (data wpływu) ENERGA-OPERATOR S.A., reprezentowanej przez Pana Sebastiana Żmudę dotyczącego budowy elektroenergetycznej sieci kablowej nN 0,4 kV na **dz. nr geod. 27/9, 66/9, 66/10, 66/6, 32, 429, 456, 450, 508, 66/3, 66/5, 467 obr. Myki, gmina Dywity**, złożonego zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Prawo budowlane.

Dodatkowo, zgodnie z art. 42 ustawy Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany:

- ~~zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane;~~
- ustanowić kierownika budowy;
- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany~~, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.~~

Zgodnie z art. 45 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się dziennik budowy, za prowadzenie którego odpowiada kierownik budowy.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy jest obowiązany:

1) zabezpieczyć teren budowy lub rozbiórki;
2) potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od inwestora zatwierdzonego projektu budowlanego oraz, o ile jest wymagany – projektu technicznego;
3) umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu:
   a) tablicę informacyjną oraz
   b) ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia – w przypadku budowy, na której przewiduje się prowadzenie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednoczesne zatrudnienie co najmniej 20 pracowników lub przewidywany zakres robót budowlanych przekracza 500 osobodni.

Zobowiązuje się zgłaszającego do wykonania robót budowlanych zgodnie z załączonym do zgłoszenia projektem sporządzonym w czerwcu 2026 r. przez:
projektant: mgr inż. Sebastian Żmuda
uprawnienia: nr upr. WAM/0080/PWOE/13

Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego (Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Powiatu Olsztyńskiego) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem – art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane, zobowiązuje się zgłaszającego do geodezyjnego wyznaczenia w terenie, a po wybudowaniu i przed zakryciem obiektów lub elementów obiektów budowlanych – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, którą należy przekazać do Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Olsztynie.

Obowiązkowi geodezyjnego wyznaczenia, o którym mowa w ust. 1, nie podlegają przyłącza, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 23, jeżeli ich połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącza lub na działce do niej przyległej – art. 43 ust. 1a ustawy Prawo budowlane.

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego

w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia – art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane.

z up. Starosty Olsztyńskiego
Ireneusz Piłkowski
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Infrastruktury
/dokument wydany i podpisany elektronicznie/

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 105 zł. – ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154).

Otrzymują:
1. Adresat

na ręce pełnomocnika: Sebastian Żmuda na adres eDoręczeń (+ PZT_2026.07.28)

Do wiadomości:
2. Gmina Dywity
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Dąbrowszczaków 41, 10-542 Olsztyn (+ PZT_2026.07.28)
4. Aa. (+ PZT_2026.07.28)

RPW/37784/2026
Sprawę prowadzi: Adam Sobczak